

1 priedas. Dokumentai

DEKLARACIJA

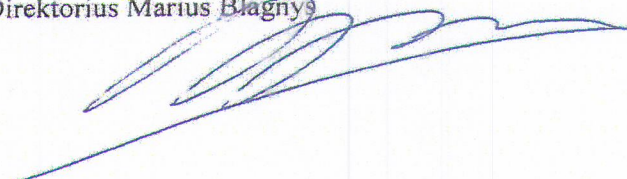
2017 m. lapkričio 2 d.

Vilnius

UAB „Santariškių parkavimo paslaugos“, į.k. 302833741, būstinė Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius, atstovaujama direktorius Marius Blagnis (planuojamos ūkinės veiklos organizatorius), tvirtina, kad atrankos dėl planuojamos inžinierinės paskirties statinių (automobilių saugyklų) Santariškių miestelyje, Vilniuje statybos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas UAB „DGE Baltic Soil and Environment“, į.k. 300085690, būstinė Žolyno g. 3, LT-10208 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Gedimino Čyžiaus (PAV dokumentų rengėjas) atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus.

UAB „Santariškių parkavimo paslaugos“

Direktorius Marius Blagnis



UAB „DGE Baltic Soil and Environment“

Direktorius Gediminas Čyžius





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-22 09:33:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/258251**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2004-09-01**
 Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 4**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0386-2736**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0005:401 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **5.0508 ha**
 Užstatyta teritorija: **5.0508 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **399347 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **249592 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4906262 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-02**
- 2.2. **Pastatas - Ligoninė**
 Unikalus daikto numeris: **1098-8007-5014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **1D5p**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **4012.07 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1606.92 kv. m**
 Tūris: **16629 kub. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3209 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3209 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1990-03-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-03-10**
- 2.3. **Pastatas - Ligoninė**
 Unikalus daikto numeris: **1098-8007-5028**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **2D5p**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **4240.85 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1707.18 kv. m**
 Tūris: **17590 kub. m**
 Koordinatė X: **6069498.36**
 Koordinatė Y: **582323.69**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3394 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3394 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1990-03-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-03-10**
- 2.4. **Pastatas - Ligoninė**
 Unikalus daikto numeris: **1098-8007-5030**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **3B5p**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **2487.68 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **641.53 kv. m**
 Tūris: **10743 kub. m**

Plotas: 0.1492 ha
 Aprašymas: Teisė neatlygintinai tiesti ir prižiūrėti inžinerines komunikacijas 1492 kv. m ploto žemės sklypo dalį, kurios ribos žemės sklypo plane pažymėtos linijomis ir skaičiais 17, 16, 10, 18.
 Įrašas galioja: Nuo 2008-04-11

6.6.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-06-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-4795-01
 Plotas: 0.036 ha
 Aprašymas: Sklypo naudotojas privalo leisti atlikti transformatorinės pastotės priežiūros ir remonto darbus bei eiti ir važiuoti su tuo susijusiems darbuotojams bet kuriuo paros metu sklypo dalimi, žemės sklypo plane pažymėta linijomis ir skaičiais 16-29.
 Įrašas galioja: Nuo 2004-09-01

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Santariškių parkavimo paslaugos", a.k. 302833741
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-409-(14.49.57.)
 Plotas: 0.8445 ha
 Aprašymas: Terminas - 25 metai.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-22
 Terminas: Nuo 2017-04-20

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998
 Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-5030, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-22
 2017-08-23 Nuomos sutartis Nr. NS-22
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10
 Terminas: Iki 2018-08-22

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "VENDSERVIS", a.k. 235453820
 Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-5028, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-05-22 Nuomos sutartis Nr. NS-12
 2017-05-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-13
 Plotas: 1.00 kv. m
 Aprašymas: Nuomos terminas nustatomas 3 (treji) metai nuo sutarties sudarymo ir turto perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-01

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "VENDSERVIS", a.k. 235453820
 Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-5030, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-05-22 Nuomos sutartis Nr. NS-12
 2017-05-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-13
 Plotas: 1.00 kv. m
 Aprašymas: Nuomos terminas nustatomas 3 (treji) metai nuo sutarties sudarymo ir turto perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-01

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "IGMETA", a.k. 222285080
 Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-5030, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-05-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 81-1
 2012-05-11 Nuomos sutartis Nr. NS-3
 2017-04-10 Susitarimas Nr. NS-6
 Plotas: 95.49 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-12
 Terminas: Iki 2019-05-10

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Viešojo įstaiga Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, a.k. 124364561
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-09-10 Panaudos sutartis Nr. 1227 K01/2004-1227
 2008-05-13 Susitarimas Nr. K01/2008-545
 2017-01-12 Susitarimas Nr. 49SUN-2-(14.49.58.)
 Plotas: 5.0508 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-24
 Terminas: Iki 2026-03-25

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Viešojo įstaiga Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, a.k. 124364561
 Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-5096, aprašytas p. 2.10.

Nuomininkas: **UAB EUROVAISTINĖ**, a.k. 124446859
 Daiktas: **pastatas Nr. 1098-8007-5030, aprašytas p. 2.4.**
 [registravimo pagrindas: **2004-03-24 Nuomos sutartis Nr. P-UM-2004/03/24-1**
 Plotas: **27.66 kv. m**
 [rašas galioja: **Nuo 2004-08-23**
 Terminas: **Nuo 2004-03-24 iki 2011-03-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

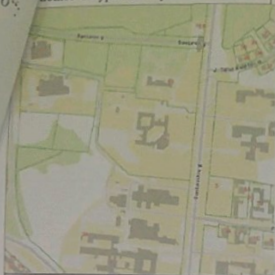
- 9.1. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2008-03-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-3303-(01)**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-04-10**
- 9.2. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2008-03-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-3303-(01)**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-04-10**
- 9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2008-03-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-3303-(01)**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-04-10**
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2008-03-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-3303-(01)**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-04-10**
- 9.5. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0386-2736, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2008-03-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-3303-(01)**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-04-10**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: **pastatas Nr. 1098-8007-5030, aprašytas p. 2.4.**
 [registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0256-0007/0**
 [rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
 Terminas: **Nuo 2011-05-09 iki 2021-05-09**
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2902-5338, aprašyti p. 2.11.**
kiti statiniai Nr. 4400-2990-6278, aprašyti p. 2.15.
 [registravimo pagrindas: **2014-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 [rašas galioja: **Nuo 2014-06-13**
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2889-0206, aprašyti p. 2.14.**
 [registravimo pagrindas: **2014-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-04-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: **Nuo 2014-06-13**
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2889-0160, aprašyti p. 2.12.**
kiti statiniai Nr. 4400-2889-0228, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-2902-5292, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-2902-5327, aprašyti p. 2.16.
 [registravimo pagrindas: **2014-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-04-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: **Nuo 2014-06-13**
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2889-0160, aprašyti p. 2.12.**
kiti statiniai Nr. 4400-2889-0206, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-2889-0228, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-2902-5292, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-2902-5327, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-2902-5338, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2990-6278, aprašyti p. 2.15.
 [registravimo pagrindas: **2014-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1198

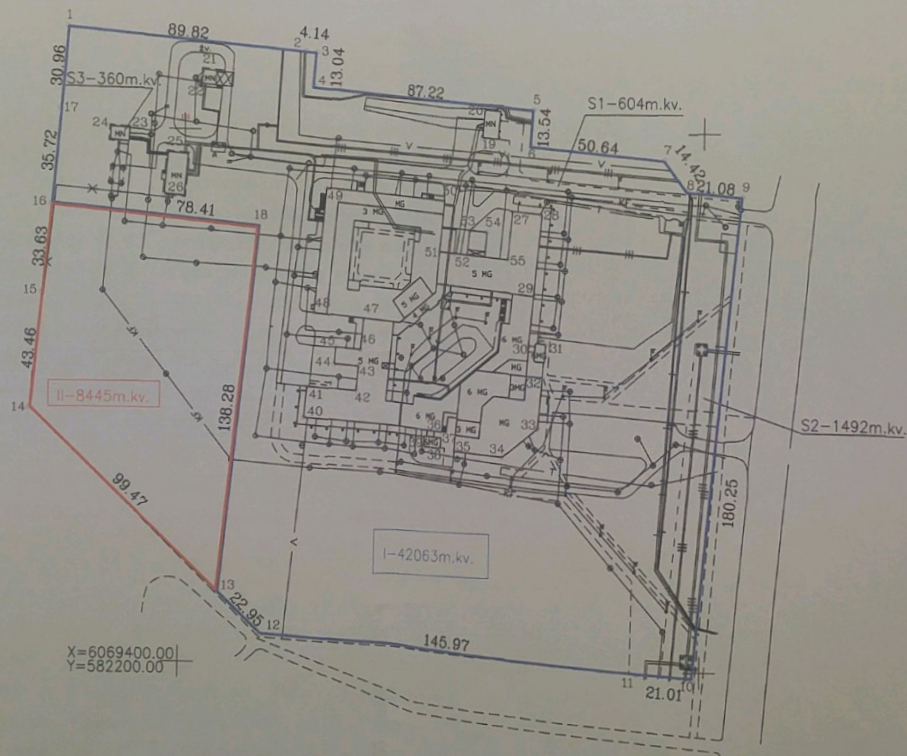
sklypo tvirtinimo
sklypo vertė
sklypo vertė
Nr. 205
rybos
os

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 50508 m²



X=6069400.00
Y=582200.00

Kadastras:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastras Nr:		0 1 0 1 0 0 0 5 0 4 0 1		

Gatvė, namo Nr.	Santariškių g.4
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Verkių
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabas
1-2		VZF
2-9	0101/0005:0540	
9-10		Santariškių g.
10-15	0101/0005:0087	
15-1		VZF

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
I	42063						
II	8445						

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo riboms, užstatymo, 03... mėn. 02 d. žemės sklypo paženklinimo parodymams, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

V. Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, I-42063m.kv. (pavardė) (data) 2017-07-24

UAB "Santariškių parkavimo paslaugos" II-8445m.kv. (pavardė) (data) 2017-07-24



Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Vilniaus nacionalinės žemės tarnybos skyrius
Vilniaus miesto skyriaus
Patikrinęs: vyriausioji specialistė
SUDERINTA: 2017-09-11
Rasa Vazneviciene (Pavardė) (Data)
Kristina (Pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalingas guretų antspaudo nustatytas įstatymuose)

Reikalinga uždėti žemės sklypo ribas.

UAB "KIPRĖGELIS"

Įmonės kodas 125353710
V. Kudirkos g. 12A, Trakai. tel. 852855694; tel.867630018

Pareigos	Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Vl. Meškoniš	2017-07-24
Matininkas		V. Čirklys	2017-07-24
Braižė		A. Maldaikienė	2017-07-24



Inžineriniai tinklai užnešti iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos, Miesto plėtros departamento, žemės duomenų administravimo skyriaus, Geodezijos ir kartografijos poskyrio gauto planšeto 51-C-11, 51-C-15

V. Čirklys (pavardė)

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 50508 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 010100050401

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069637 72	582156.19	39	NK	6069481.42	582293.82
2	R	6069630 04	582245.68	40	NK	6069491.86	582246.13
3	R	6069629 69	582249.81	41	NK	6069503.53	582247.14
4	R	6069616 69	582248.75	42	NK	6069501.91	582265.88
5	R	6069608 64	582335.60	43	NK	6069511.19	582266.68
6	R	6069595 13	582334.72	44	NK	6069511.99	582257.48
7	R	6069590 43	582385.14	45	NK	6069518.34	582258.03
8	R	6069578 68	582393.77	46	NK	6069517.53	582267.40
9	R	6069576 81	582414.75	47	NK	6069529.23	582268.41
10	R	6069397 39	582397.46	48	NK	6069531.33	582249.84
11	R	6069398 82	582376.50	49	NK	6069578.41	582253.78
12	R	6069410 28	582230.98	50	NK	6069574.18	582300.35
13	R	6069426 10	582214.35	51	NK	6069555.04	582298.98
14	R	6069494 63	582142.26	52	NK	6069554.42	582304.80
15	R	6069537 88	582146.48	53	NK	6069563.28	582311.20
16	R	6069571 35	582149.77	54	NK	6069562.63	582317.55
17	R	6069606 90	582153.27	55	NK	6069552.41	582325.99
18	R	6069563 72	582227.81				
19	NK	6069597 99	582315.78				
20	NK	6069608 37	582316.68				
21	NK	6069622 37	582206.87				
22	NK	6069617 09	582206.37				
23	NK	6069599 87	582179.13				
24	NK	6069600 47	582172.16				
25	NK	6069591 26	582193.63				
26	NK	6069575 63	582192.17				
27	NK	6069570 59	582327.86				
28	NK	6069569 70	582338.41				
29	NK	6069539 02	582336.11				
30	NK	6069520 57	582334.38				
31	NK	6069520 83	582340.96				
32	NK	6069508 60	582339.76				
33	NK	6069489 45	582338.20				
34	NK	6069478 38	582324.67				
35	NK	6069480 09	582305.73				
36	NK	6069487 13	582300.57				
37	NK	6069484 53	582300.56				
38	NK	6069480 86	582299.99				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinates X/Y
Valstybine LKS-1994	X=6069516 Y=582279
Žiniaraštį sudarė <i>[Signature]</i> (parašas)	V. Čirklys (vardas ir pavardė)
	2M-M-297 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2017-07-24 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso

47 straipsnis Pastovių žemenaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimi keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	-
1	1	I. Rysių linijų apsaugos zonos	-
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	-
3	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	-
4	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	-
5	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	-

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	92	Kiti servitulai	604
2	92	Kiti servitulai	1492
3	92	Kiti servitulai	360



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-22 09:50:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/495694**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2005-11-18**
 Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 7**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0729-6913**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **0101/0005:435 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **11.6729 ha**
 Užstatyta teritorija: **8.2697 ha**
 Kitos žemės plotas: **3.4032 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **910762 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **569226 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2769000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-26**

2.2.

Pastatas - Ligoninė

Unikalus daikto numeris: **1097-8010-7020**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **1D5b**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **12594.59 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4390.04 kv. m**
 Tūris: **21728 kub. m**
 Koordinatė X: **6069476.2**
 Koordinatė Y: **582567.6**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-09-20**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Ligoninė

Unikalus daikto numeris: **1097-8010-7031**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **2D3b**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **5760.09 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2263.92 kv. m**
 Tūris: **14619 kub. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-09-20**

2.4.

Pastatas - Ligoninė su vaistine

Unikalus daikto numeris: **1097-8010-7010**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **3D3b**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **4061.78 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1315.52 kv. m**

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3985-9493, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2015-11-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-04
- 6.2. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2889-0060, aprašyti p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: 2015-02-27 Įsakymas Nr. T-4
 2015-11-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-04
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2901-5385, aprašyti p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 4400-2901-5410, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-2901-5430, aprašyti p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2015-02-27 Įsakymas Nr. T-4
 [rašas galioja: Nuo 2015-03-27
- 6.4. Kiti servitutai (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
 Plotas: 0.0493 ha
 Aprašymas: Inžinerinių tinklų servitutas 493 kv.m ploto žemės sklypo dalyje, kurios ribos žemės sklypo plane pažymėtos linijomis ir skaičiais 21, 22, 23, 8, 9, 10, 11.
 [rašas galioja: Nuo 2008-07-03
- 6.5. Kelio servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
 Plotas: 0.188 ha
 Aprašymas: 1800 kv.m ploto žemės sklypo dalyje, kurios ribos žemės sklypo plane pažymėtos linijomis ir skaičiais 24, 25, 26, 27, 28, 29.
 [rašas galioja: Nuo 2008-07-03
- 6.6. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-8010-7010, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 1097-8010-7020, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1097-8010-7031, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2000-01-11 Steigėjo įsakymas Nr. 15
 [rašas galioja: Nuo 2008-05-19

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Santariškių parkavimo paslaugos", a.k. 302833741
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-407-(14.49.57.)
 Plotas: 0.1239 ha
 Aprašymas: Terminas - 25 metai.
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-22
 Terminas: Nuo 2017-04-20
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Santariškių parkavimo paslaugos", a.k. 302833741
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-406-(14.49.57.)
 Plotas: 0.712 ha
 Aprašymas: Terminas - 25 metai.
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-22
 Terminas: Nuo 2017-04-20
- 7.3. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "VENDSERVIS", a.k. 235453820

[registravimo pagrindas: 2002-11-14 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 710/NR-127
[rašas galioja: Nuo 2002-11-27

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 3.4032 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19
- 9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 1.8232 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19
- 9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.1046 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19
- 9.4. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.0125 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19
- 9.5. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.223 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19
- 9.6. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7961-(01)
2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 0.1328 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2889-0060, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-3985-9493, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1198
[rašas galioja: Nuo 2016-02-02
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3985-9493, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2016-02-02
- 10.3. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2889-0060, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2015-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2016-02-02
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-01-19
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0729-6913, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 116729 m²

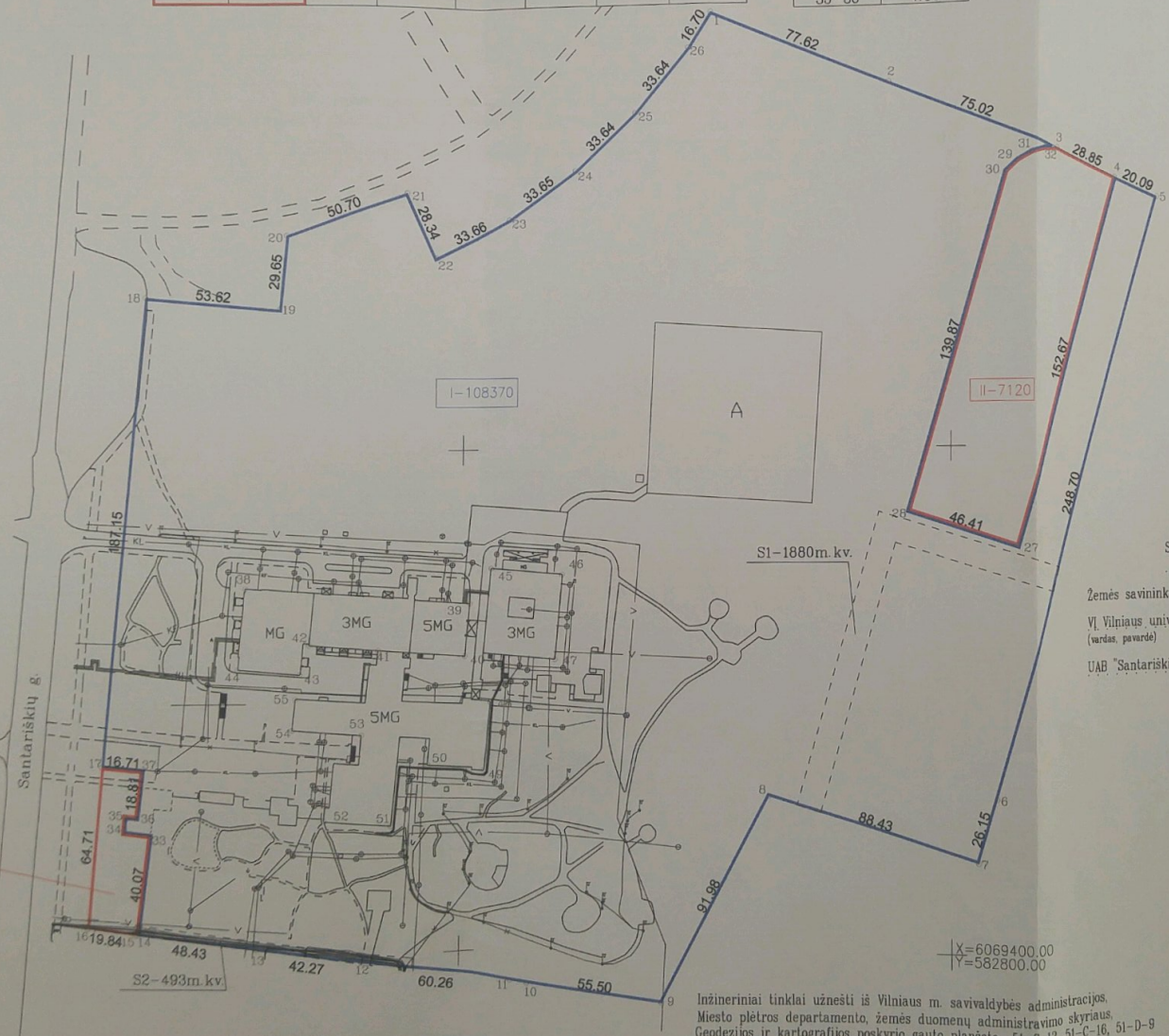
Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
I	108370						
II	7120						
III	1239						

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
3-32	5.71
10-11	7.13
14-15	0.93
30-29	6.23
31-30	6.58
32-31	5.87
33-34	10.97
34-35	6.45
35-36	4.86

Kadastras:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		0 1 0 1 0 0 0 5 0 4 3 5		

Galvė, namo Nr.	Santariškių g.7
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Verkių
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	0101/0005:0542	
2-6		VZF
6-7	0101/0005:0544	
7-9	0101/0005:0332	
9-11	01010005:0323	
11-12		VZF
12-13	01010005:0336	
13-16	01010005:0454	
16-18		Santariškių g.
18-21		VZF
21-23	0101/0005:0275	
23-24	0101/0005:0274	
24-25	0101/0005:0276	
25-26	0101/0005:0320	
26-1	0101/0005:0257	



Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2008 m. 06 mėn. 04 d. žemės sklypo paženklinimo parodymu, akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
 VI Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos (108370 m²)
 (vardas, pavardė)

UAB "Santariškių parkavimo paslaugos", II-(7120m.kv.)+III-(1239m.kv.)=8359m.kv.

LIETUVOS RESPUBLIKA
 Viešojo įstaigų skyriaus
 Vilniaus miesto skyriaus
 Santaros ligoninė
 Santaros klinikos
 VILNIUS

Direktorius 2017-07-24
Marius Blagnys

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilnius
 Vilniaus miesto skyriaus skyrius

Patikrinęs: **2017-09-19** V. V. V. (Vardas ir pavardė)
 SUDERINTA: **2017-09-19** V. V. V. (Vardas ir pavardė)
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus miesto skyriaus
 vyriausioji specialistė
Kristina Kočerga
 (Vardas ir pavardė)
 A.V. (jeigu reikalaujamas turintis antspaudą nuslaptas įstatymuose)

LIETUVOS RESPUBLIKA
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus miesto skyriaus skyrius
 Vilniaus miesto skyriaus
 vyriausioji specialistė
Kristina Kočerga
 (Vardas ir pavardė)
 (Data) 2017-09-20

UAB "KIPRĖGELIS"
 Įmonės kodas 125353710
 V. Kudirkos g. 12A, Trakai. tel. 852855694; tel.867630018

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Vl. Meškoniš	2017-07-27
Mėtininkas	<i>[Signature]</i>	V.Čirklys	2017-07-27
Braižė	<i>[Signature]</i>	A. Maldaikiėnė	2017-07-27

LIETUVOS RESPUBLIKA
 UAB
 "KIPRĖGELIS"
 A.V.

Inžineriniai tinklai užnešti iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos.
 Miesto plėtros departamento, žemės duomenų administravimo skyriaus.
 Geodezijos ir kartografinės poskyrio gauto planšetė 51-C-12, 51-C-16, 51-D-9

V.Čirklys — parašas

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 116729 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 010100050435

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Uždav. Nr.	Kodas	X	Y	Uždav. Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069774.14	582702.16	39	NK	6069538.24	582603.14
2	R	6069745.27	582774.21	40	NK	6069517.23	582601.37
3	R	6069717.36	582843.85	41	NK	6069520.80	582567.19
4	R	6069706.63	582870.63	42	NK	6069523.03	582539.98
5	R	6069699.16	582889.28	43	NK	6069511.41	582536.33
6	R	6069460.79	582818.33	44	NK	6069513.60	582511.65
7	R	6069435.73	582810.87	45	NK	6069552.17	582612.07
8	R	6069461.20	582726.19	46	NK	6069549.61	582641.56
9	R	6069379.84	582683.28	47	NK	6069515.80	582638.74
10	R	6069387.41	582628.30	48	NK	6069498.84	582612.06
11	R	6069388.43	582621.24	49	NK	6069471.57	582609.39
12	R	6069397.04	582561.60	50	NK	6069474.55	582587.23
13	R	6069402.54	582519.69	51	NK	6069450.95	582572.81
14	R	6069408.16	582471.59	52	NK	6069453.57	582546.37
15	R	6069408.27	582470.67	53	NK	6069487.19	582560.93
16	R	6069410.79	582450.99	54	NK	6069489.51	582533.58
17	R	6069475.24	582456.79	55	NK	6069501.67	582534.68
18	R	6069661.64	582473.56				
19	R	6069656.62	582526.94				
20	R	6069686.15	582529.65				
21	R	6069703.23	582577.39				
22	R	6069677.28	582588.78				
23	R	6069692.77	582618.66				
24	R	6069711.97	582646.29				
25	R	6069734.55	582671.22				
26	R	6069760.15	582693.04				
27	R	6069560.30	582827.08				
28	R	6069574.18	582782.79				
29	R	6069708.44	582822.00				
30	R	6069712.58	582826.65				
31	R	6069715.66	582832.46				
32	R	6069717.14	582838.14				
33	R	6069447.90	582476.70				
34	R	6069449.14	582465.80				
35	R	6069455.56	582466.38				
36	R	6069455.02	582471.21				
37	R	6069473.70	582473.43				
38	NK	6069545.75	582514.31				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybine LKS-1994	X=6069568 Y=582662
Žiniaraščių sudarė <i>[parašas]</i>	V. Čirklys (vardas ir pavardė) 2M-M-297 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-07-27 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I. Rysių linijų apsaugos zonos	1328
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	223
3	9	IX. Dujotiekių apsaugos zonos	125
4	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	1046
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	18232
6	58	XXVII. Saugolini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	34032

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	203	Keio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis	1880
2	92	Kiti servitutai	493

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
 112 straipsnis Pastovų žemenaudos ribozenklų sunaikinimas arba godinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-13 17:32:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1964616**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2015-04-24**
 Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 16**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3797-4873**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0005:539 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0658-7006**
 Žemės sklypo plotas: **0.6837 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.1292 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.5545 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **16773 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **10483 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **206000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-08-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7189-01**
2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-28**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, a.k. 124364561**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-30 Panaudos sutartis Nr. 49SUN-26-(14.49.58)**
 Plotas: **0.6837 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-07**
 Terminas: **Iki 2021-06-11**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**
 Plotas: **0.5545 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**
 Plotas: **0.0556 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**
 Plotas: **0.05 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

9.4. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**

Plotas: **0.0451 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**

Plotas: **0.0595 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

9.6.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**

Plotas: **0.0207 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1519**

[rašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3797-4873, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-04-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-732-(14.49.109.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-04-27**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-06-13 17:32:08

Dokumentą atspausdino

ARTŪRAS SATKŪNAS

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANAS M 1:500

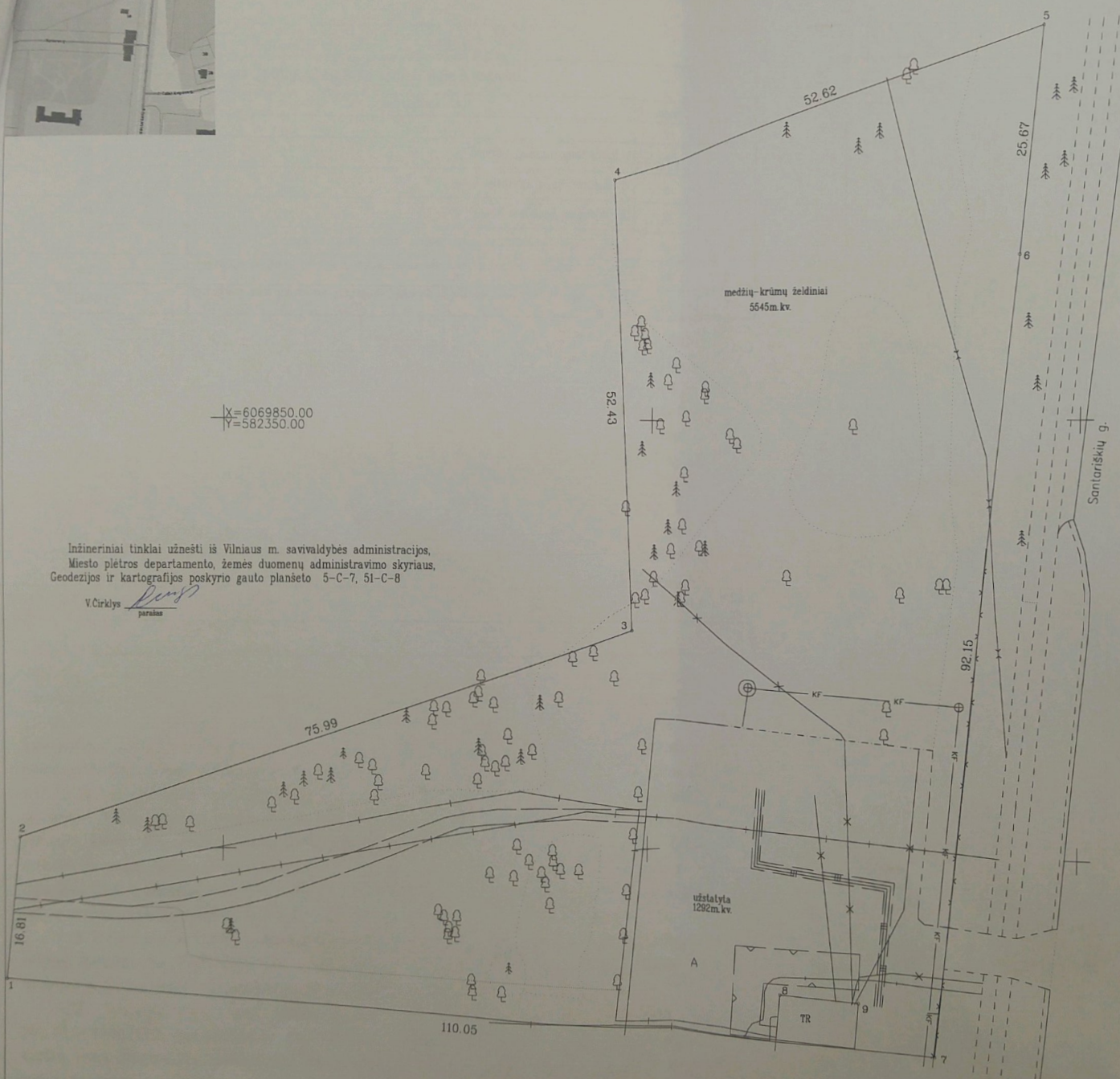
Sklypo plotas 6837 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema

X=6069850.00
Y=582350.00

Inžineriniai tinklai užnešti iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos, Miesto pietros departamento, žemės duomenų administravimo skyriaus, Geodezijos ir kartografinės poskyrio gauto planšeto 5-C-7, 51-C-8

V.Čirklys
paršas



Kadastras:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 0 1 0 1 0 0 0 5 0 5 3 9				

Gatvė, namo Nr.	Santariškių g.16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Verkių
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	0101/0005.0541	
2-5		VŽP
5-7		Santariškių g
7-1	0101/0005.0538	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 02 mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (pavardė)
Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė)
UAB "Santariškių parkavimo" (paršas)
Egidijus Pleba (paršas)
2017-07-23 (data)
2017.11.23 (data)

Nacionalinės žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyriaus
Patikrino: 2017-11-24
SUDERINTA: Rasa Vašnevičienė (Pareigų pavadinimas) (Paršas)
Nacionalinės žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyriaus
Vilniaus miesto skyriaus
Vilniaus miesto skyriaus
(Vardas ir pavardė) (Data)
Kristina Kežauskaitė
A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)
2017.11.24

UAB "KIPRĖGELIS"

Įmonės kodas 125353710
V. Kudirkos g. 12A, Trakai tel. 852855694; tel.867630018

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Vl. Meškionis	2017-07-23
Matininkas		V.Čirklys	2017-07-23
Braižė		A. Maldaikiėnė	2017-07-23

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6837 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 010100050539

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069784.29	582324.24				
2	R	6069801.03	582325.82				
3	R	6069825.41	582397.79				
4	R	6069877.78	582395.22				
5	R	6069894.44	582445.13				
6	R	6069868.87	582442.90				
7	R	6069777.15	582434.06				
8	NK	6069783.77	582416.14				
9	NK	6069783.05	582425.28				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6069823 Y=582402

Žiniarašį sudarė	<i>Rimp</i> (parašas)	V.Čirklys (vardas ir pavardė)	2M-M-297 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-07-23 (data)
------------------	--------------------------	----------------------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I. Rysių linijų apsaugos zonos	207
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	595
3	9	IX. Dujotiekių apsaugos zonos	451
4	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	500
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	556
6	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ukio paskirties žemėje	5545

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis Pastovų žemenaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-22 09:38:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1126449**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2008-07-21**
 Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 1**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1618-2197**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **0101/0005:462 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0005-0319**
 Žemės sklypo plotas: **6.6325 ha**
 Užstatyta teritorija: **6.6325 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **796776 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **497985 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7731312 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-02-15**

2.2.

Pastatas - Ligoninė

Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pažymėjimas plane: **1D9p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **9**
 Bendras plotas: **14782.48 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **7079.38 kv. m**
 Tūris: **62947 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2219.64 kv. m**
 Koordinatė X: **6069140**
 Koordinatė Y: **582533.7**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4448 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **4448 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1980-05-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-06-10**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Vaistinė

Adresas: **Vilnius, Santariškių g. 1C**
 Unikalus daikto numeris: **1097-9008-2058**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**
 Pažymėjimas plane: **3E1p**
 Statybos pradžios metai: **1979**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2004**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **766.87 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **397.96 kv. m**
 Tūris: **3006 kub. m**

- [rašas galioja: Nuo 2008-07-25
- 6.5. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Plotas: 0.0104 ha
 Aprašymas: Teisė neatlygintinai tiesti ir prižiūrėti inžinerines komunikacijas, eiti ir važiuoti transporto priemonėmis prie transformatorinės pastotės ją prižiūrintiems darbuotojams sklypo dalyje, žemės sklypo plane pažymėtoje linijomis ir skaičiais 37, 38, 39, 40.
 [rašas galioja: Nuo 2008-07-25
- 6.6. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Plotas: 0.3608 ha
 Aprašymas: Teisė neatlygintinai tiesti ir prižiūrėti inžinerines komunikacijas žemės sklypo plane pažymėtoje linijomis ir skaičiais 28, 41, 42, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27.
 [rašas galioja: Nuo 2008-07-25
- 6.7. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.12.
 [registravimo pagrindas: 2007-08-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2102
 [rašas galioja: Nuo 2007-10-12
- 6.8. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 1097-9008-2036, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 1097-9008-2047, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1097-9008-2069, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 1097-9008-2080, aprašytas p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: 1996-06-12 Pažyma Nr. 03-10-2781
 [rašas galioja: Nuo 2003-04-15

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: UAB "Santariškių parkavimo paslaugos", a.k. 302833741
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-408-(14.49.57.)
 Plotas: 0.5911 ha
 Aprašymas: Terminas - 25 metai.
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-22
 Terminas: Nuo 2017-04-20
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: Vaistinė "Esra", UAB, a.k. 152555844
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-06 Nuomos sutartis Nr. NUO 2017-4
 Plotas: 69.06 kv. m
 Aprašymas: Nuomos terminas 5 (penkeri) metai.
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-06
 Terminas: Nuo 2017-10-06
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "IGMETA", a.k. 222285080
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2017-05-09 Nuomos sutartis Nr. NUO20171
 2017-05-12 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 Plotas: 156.73 kv. m
 Aprašymas: Turto nuomos terminas nustatomas 5 (penkeriems) metams nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-12
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: UAB PONTEM, a.k. 221412030
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-9008-2014, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2011-10-01 Priėmimo - perdavimo aktas
 2011-10-01 Nuomos sutartis Nr. NS2011-07
 2016-09-30 Susitarimas
 Plotas: 71.95 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-13
 Terminas: Iki 2017-10-01
- 7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**

- 7.14. Įrašas galioja: Nuo 2014-08-28
Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: REGINA PURIUŠKIENĖ, a.k. 46010031387
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-9008-2025, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-06-02 Nuomos sutartis Nr. NUO2014-01
 Plotas: 6.80 kv. m
 Aprašymas: Nuomos terminas nustatomas nuo patalpų priėmimo- perdavimo akto pasirašymo dienos 5(penkiems)metams.
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-28
- 7.15. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Nemuno vaistinė", a.k. 134778482
 Daiktas: pastatas Nr. 1097-9008-2058, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-06-27 Nuomos sutartis Nr. NS2013-02
 2013-07-08 Priėmimo - perdavimo aktas
 Plotas: 80.52 kv. m
 Aprašymas: Nuomos terminas 5 (penki) metai.
 Įrašas galioja: Nuo 2013-07-24
 Terminas: Nuo 2013-07-08
- 7.16. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: Nacionalinis vėžio institutas, a.k. 111959420
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2000-02-22 Panaudos sutartis Nr. 62 N01/2000-22337
 2008-08-20 Susitarimas Nr. K01/2008-20
 Plotas: 6.6325 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-01
 Terminas: Nuo 2000-03-22 iki 2099-02-21

8. Žymos:

- 8.1. **Sudaryta jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1232-0750, aprašyti p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-07-08 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis
 2005-08-15 Susitarimas
 Įrašas galioja: Nuo 2011-11-23

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Įsakymas Nr. 30-336
 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-21
- 9.2. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Įsakymas Nr. 30-336
 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-21
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Įsakymas Nr. 30-336
 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-21
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Įsakymas Nr. 30-336
 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-21
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Įsakymas Nr. 30-336
 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-21
- 9.6. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1618-2197, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Įsakymas Nr. 30-336
 2008-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8848-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

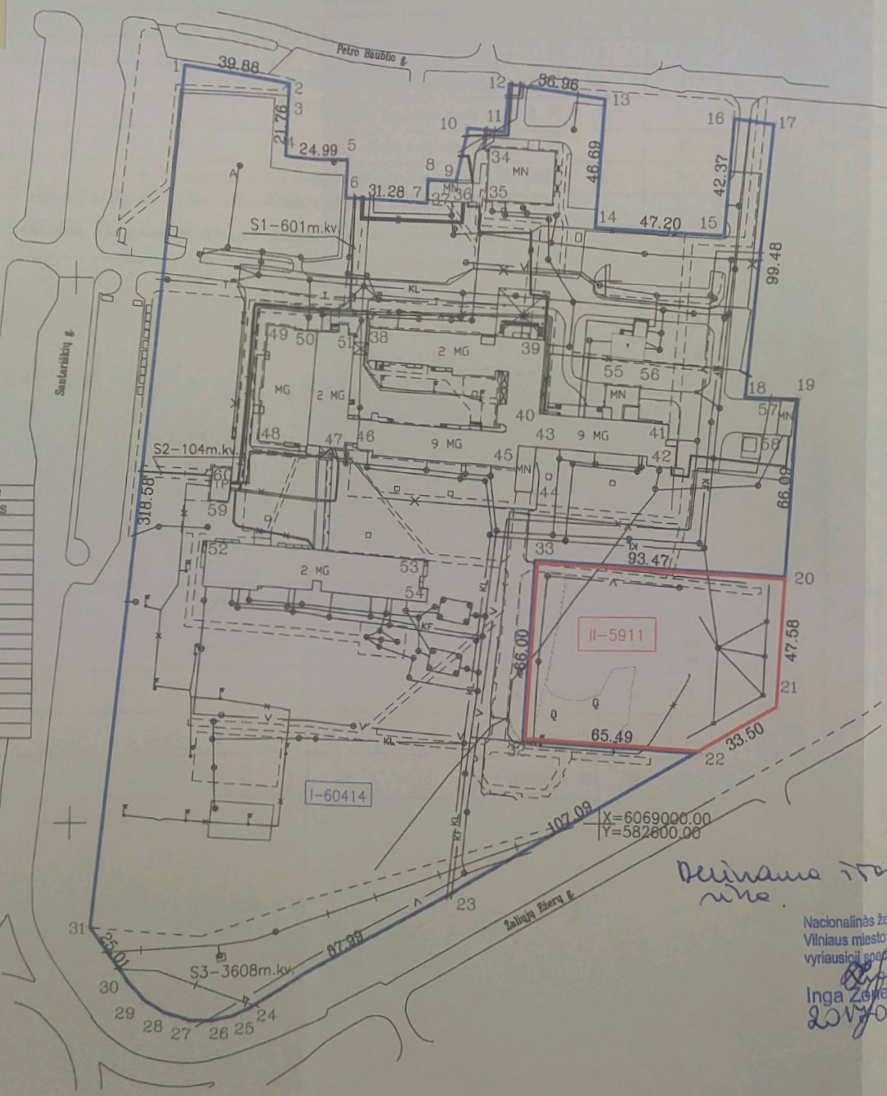
- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

tvirtinimo...
 klypo vertė...
 klypo vertė
 Nr. 205
 tarybos
 ybos
 ai.

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 66325 m²



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
2-3	4.86
5-6	14.16
7-8	8.72
8-9	10.86
9-10	19.58
10-11	13.70
11-12	17.44
16-17	15.59
18-19	19.40
24-25	6.86
25-26	8.14
26-27	7.77
27-28	9.84
28-29	8.91
29-30	9.03

Kadastras:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 0 1 0 1 0 0 0 5 0 4 6 2				
Gatvė, namo Nr.	Santariškių g.1			
Kaimas (miestelis)				
Seniūnija	Verkių			
Miestas (rajonas)	Vilnius			
Apskritis	Vilnius			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Petro Baublio g.
2-5	0101/0005:0089	
5-12	0101/0005:0093	
12-13		Petro Baublio g.
13-16	0101/0005:0463	
16-17		Petro Baublio g.
17-21	0101/0005:0187	
21-27		Žalioji Ežerų g.
27-1		Santariškių g.

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bendrai		atskirai	bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
I	60414				
II	5911				

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2008... m. ... 02... mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 Nacionalinis vežio institutas I-60414 m.kv. (vardas, pavardė)
 UAB "Santariškių parkavimo paslaugos" II-5911 m.kv. (vardas, pavardė)

2017-08-08
 2017-07-24

Reinanas ir Inga žemės sklypo...

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Vilniaus miesto skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Inga Zolėvičiūtė
 2017-09-22

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus nacionalinis žemės sklypas prie ŽŪM
 Vilniaus miesto skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Kristina Keberg
 2017-08-22

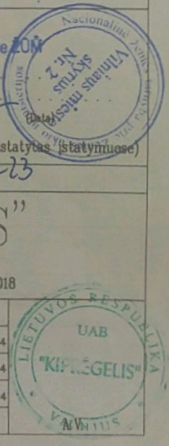
Nacionalinio žemės sklypų registravimo skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Inga Zolėvičiūtė
 2017-08-23

UAB "KIPRĖGELIS"

Įmonės kodas 125353710
 V. Kudirkos g. 12A, Trakai tel. 852855694; tel.867630018

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Vl. Meškonis	2017-07-24
Matininkas	<i>[Signature]</i>	V. Cirklis	2017-07-24
Braižė	<i>[Signature]</i>	A. Maldakienė	2017-07-24

Inžineriniai tinklai užnešti iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos, Miesto plėtros departamento, žemės duomenų administravimo skyriaus, Geodezijos ir kartografinės poskyrio gauto planšeto 71-A-4, 71-B-1
 V.Čirklys



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 66325 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 010100050462

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069278.59	582438.25	39	NK	6069178.24	582577.84
2	R	6069273.71	582477.83	40	NK	6069151.16	582575.75
3	R	6069268.85	582477.61	41	NK	6069147.61	582624.28
4	R	6069247.11	582476.65	42	NK	6069131.35	582626.67
5	R	6069246.01	582501.62	43	NK	6069138.73	582574.68
6	R	6069231.86	582500.99	44	NK	6069121.93	582573.25
7	R	6069229.40	582532.17	45	NK	6069130.78	582567.40
8	R	6069238.11	582532.49	46	NK	6069137.85	582505.94
9	R	6069237.28	582543.32	47	NK	6069138.10	582500.83
10	R	6069256.37	582547.66	48	NK	6069140.68	582466.69
11	R	6069254.93	582561.28	49	NK	6069183.80	582469.83
12	R	6069272.29	582562.99	50	NK	6069182.03	582488.89
13	R	6069268.55	582599.50	51	NK	6069180.42	582504.53
14	R	6069219.96	582596.40	52	NK	6069103.55	582448.21
15	R	6069216.90	582643.50	53	NK	6069096.61	582532.85
16	R	6069259.15	582646.63	54	NK	6069081.19	582533.98
17	R	6069256.73	582662.03	55	NK	6069161.90	582600.22
18	R	6069157.67	582652.93	56	NK	6069160.87	582613.81
19	R	6069156.97	582672.32	57	NK	6069156.38	582665.78
20	R	6069090.99	582668.55	58	NK	6069143.57	582664.36
21	R	6069043.49	582665.83	59	NK	6069118.65	582449.02
22	R	6069026.70	582636.84	60	NK	6069131.05	582450.01
23	R	6068973.02	582544.18				
24	R	6068930.47	582467.16				
25	R	6068927.77	582460.85				
26	R	6068926.25	582452.85				
27	R	6068926.60	582445.09				
28	R	6068929.62	582435.72				
29	R	6068934.35	582428.17				
30	R	6068941.04	582422.10				
31	R	6068961.48	582407.69				
32	R	6069030.43	582571.46				
33	R	6069096.32	582575.23				
34	NK	6069248.88	582556.11				
35	NK	6069229.69	582555.16				
36	NK	6069228.81	582549.52				
37	NK	6069230.02	582532.62				
38	NK	6069183.71	582510.55				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6069106 Y=582531
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	V.Čirklys (vardas ir pavardė) 2M-M-297 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-07-24 (data)

Būrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis: Pastovų žemenaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	-
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	-
3	9	IX. Dujotiekių apsaugos zonos	-
4	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	-
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	-
6	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	-

SERVITUTAS

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	92	Kiti servitutai	601
2	92	Kiti servitutai	104
3	92	Kiti servitutai	3606